

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

Vermögensportfolio Sachwerte

Interner Fonds der PrismaLife AG - interne WKN CL005

Verwaltungsgesellschaft ist die Warburg Invest KAG mbH. Dieser Fonds ist kein OGAW im Sinne der Richtlinie 2009/65/EG.

Ziele und Anlagepolitik

Ziel des Portfolios ist die Realisierung einer langfristig über der Inflation liegenden positiven Gesamrendite in Euro durch die Investition in geeignete Investmentfonds ausgewählter Vermögensverwalter, die um ETFs und Direktanlagen ergänzt werden können. Es sind Anlagen in verschiedene Märkte und Instrumente je nach Konjunkturzyklus und Einschätzung des Managements möglich, wobei Sachwerte im Vordergrund stehen sollen. Das Anlageuniversum ist dabei breit aufgestellt und kann grundsätzlich Anlagen in Aktien, Edelmetalle, Rohstoffe, Kunst, Immobilien, Anleihen und Liquidität umfassen. Das Portfolio zeichnet sich durch eine flexible, nicht starr an Index-Gewichtungen orientierte Anlagepolitik aus. Darüber hinaus ist der Einsatz von Derivaten möglich.

Die Berechnung des Nettoinventarwertes findet täglich statt. Anleger können ihre Anteile grundsätzlich an jedem Liechtensteiner Bankarbeitstag an die PrismaLife AG zurückgeben.

Die aus den Anlagen des Fonds erhaltenen Erträge werden thesauriert, wodurch sich der Wert der Anteile erhöht.

Anleger können zeitweilige Schwankungen des Nettoinventarwertes in Kauf nehmen und sind nicht auf einen bestimmten Termin hin auf eine Realisierung der Anlage angewiesen.

Risiko- und Ertragsprofil



Was bedeutet dieser Indikator und was sind seine Grenzen?

Der Risikoindikator beruht auf historischen Daten. Die vergangene Entwicklung ist kein Hinweis für die laufende oder zukünftige Entwicklung. Die Einstufung der Anlage stellt keine Garantier dar und kann sich über die Zeit verändern. Auch die niedrigste Kategorie stellt keine risikofreie Anlage dar.

Warum ist der Fonds in dieser spezifischen Kategorie?

Das Vermögensportfolio Sachwerte ist in **Kategorie 5** eingestuft, weil sein Anteilpreis in der Vergangenheit eher stark schwankte und deshalb sowohl Verlustrisiken als auch Gewinnchancen eher überdurchschnittlich sein können.

Folgende Risiken sind für den Fonds wesentlich und können vom Risikoindikator nicht angemessen erfasst werden:

Liquiditätsrisiken: Negative Marktbedingungen können die Möglichkeit schmälern, Vermögenswerte zu verkaufen, wenn dies notwendig wird. Dies kann sich negativ auf den Kurswert der Vermögenswerte auswirken.

Kreditrisiken: Der Fonds kann einen Teil seines Vermögens in Staats- und Unternehmensanleihen investieren. Die Aussteller dieser Anleihen können unter Umständen zahlungsunfähig werden, wodurch der Wert der Anleihen ganz oder teilweise verloren gehen kann.

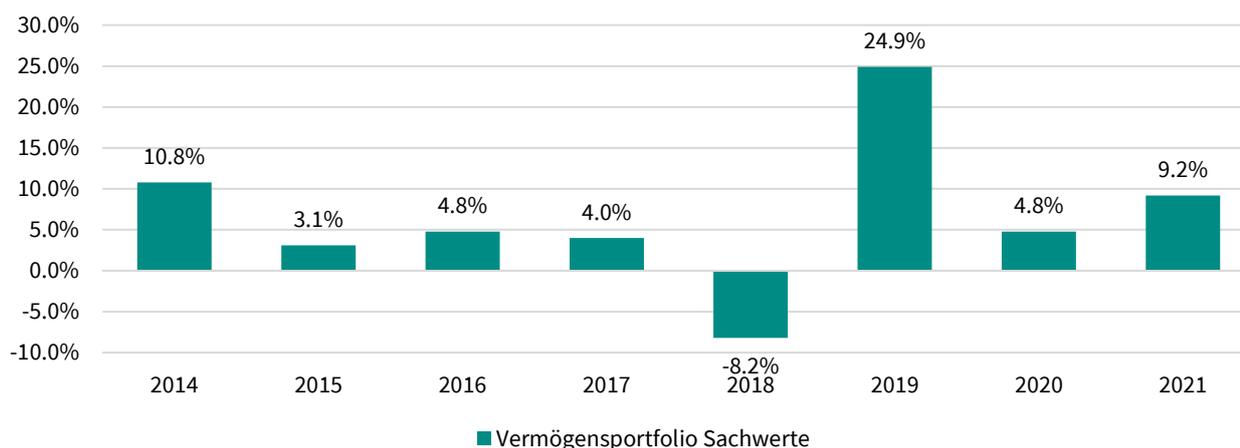
Operationelle Risiken: Menschliches oder technisches Versagen, innerhalb und/oder ausserhalb der Verwahrstelle, aber auch andere Ereignisse, wie zum Beispiel Naturkatastrophen, können dem Fonds Verluste zufügen.

Kosten

Aus den Kosten wird die laufende Verwaltung und Verwahrung des Fonds finanziert einschliesslich der Vermarktung und des Vertriebs. Über Details kann Sie Ihr Berater informieren. Diese Kosten verringern die potenzielle Wertentwicklung Ihrer Anlage.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage:	
Ausgabeaufschläge	keine
Rücknahmeabschläge	keine
Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage abgezogen werden darf.	
Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden:	
Laufende Kosten	3.50%
Die hier angegebenen laufenden Kosten fielen im letzten Geschäftsjahr an, das am 31. Dezember 2021 endete. Sie können von Jahr zu Jahr schwanken. Die laufenden Kosten beinhalten alle Kosten und sonstigen Zahlungen des Fonds. Ausgenommen hiervon sind die im Zusammenhang mit dem Erwerb und der Veräusserung von Vermögensgegenständen entstehenden Kosten (Transaktionskosten) sowie einer eventuellen performanceabhängigen Vergütung.	
Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat:	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	keine

Wertentwicklung in der Vergangenheit



Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Entwicklung. Der Fonds wurde im Jahr 2013 aufgelegt. Die frühere Wertentwicklung wurde in Euro berechnet. Die hier angegebene frühere Wertentwicklung berücksichtigt alle laufenden Kosten und Gebühren.

Praktische Informationen

Die Verwahrstelle des Fonds ist die FIL Fondsbank GmbH, Postfach 11 06 63, 60041 Frankfurt am Main, Deutschland. Die aktuellen Anteilepreise sowie weitergehende Informationen finden Sie kostenlos in deutscher und englischer Sprache auf unserer Homepage unter <https://www.prismalife.com/fonds>.

Beachten Sie bitte, dass die Steuergesetze, die im Fürstentum Liechtenstein gelten, Einfluss auf Ihre persönliche steuerliche Lage haben könnten. Bitte sprechen Sie mit Ihrem Finanz- oder Steuerberater, bevor Sie sich zu einer Anlage entschliessen.

Die PrismaLife AG ist in Liechtenstein zugelassen und wird durch die Finanzmarktaufsicht Liechtenstein (FMA) reguliert.

Die PrismaLife AG kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend oder unrichtig ist.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand von 31.08.2022.